

SST-3-SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I  
ODBIORU ROBÓT  
**ROBOTY MUROWE**  
(CPV 45262520-2)

## 1. Wymagania ogólne.

### 1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w ramach prac :

REMONT I ADAPTACJA W CELU OCHRONY ZABYTKOWEGO BUDYNKU „JATKI”  
W OSTROWI MAZOWIECKIEJ W OBSZARZE OŚRODKA DOKUMENTOWANIA  
DZIEJÓW ZIEMI OSTROWSKIEJ I PÓŁNOCNO-WSCHODNIEGO MAZOWSZA.

### **REMONT I ADAPTACJA W CELU OCHRONY ZABYTKOWEGO BUDYNKU „JATKI”**

Adres obiektu: ul. Pocztowa 12, Ostrów Mazowiecka 07-300

Inwestor: **Miasto Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 66, Ostrów Mazowiecka 07-300**

### 1.2. Zakres stosowania SST.

W ramach prac murowych przewiduje się wykonanie następujących robót :

- murowanie słupów z cegły klinkierowej na zaprawie barwionej
- spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną
- uzupełnienie brakujących fragmentów muru z cegły gotyckiej z zachowaniem wiązania
- przemurowanie pęknięć na murze.
- murowanie ścianki śmietnikowej z cegły klinkierowej wysokogatunkowej

### 1.3. Grupy, klasy i kategorie robót.

grupa	45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.
Klasa	45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne.
Kategoria	45262000-1	Specjalne roboty budowlane, inne niż dachowe.
	45262120-1	Wznoszenie rusztowań.
	45262500-6	Roboty murarskie.

## 2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

### 2.1. Zaprawy budowlane cementowe i cementowo-wapienne

Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie. Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonywane mechanicznie.

Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześnie po jej przygotowaniu tj. ok. 3 godzin. Do zapraw murarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany. Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować

cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5°C. Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno suchogaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych. Skład objętościowy zapraw należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

### **3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót murowych.**

Rodzaje sprzętu używanego do robót murowych pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

### **4. Wymagania dotyczące środków transportowych.**

Zastosowany przez wykonawcę sprzęt transportowy winien spełniać warunki określone w OST pkt. 4.

### **5. Wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych.**

Mury należy wykonywać warstwami, z zachowaniem prawidłowego wiązania i grubości spoin, do pionu i sznura, z zachowaniem zgodności z rysunkiem co do odsadzek, wyskoków i otworów.

Mury należy wznosić możliwie równomiernie na całej ich długości. W miejscu połączenia murów wykonanych niejednocześnie należy stosować strzępia zazębione końcowe. Bloczki układane na zaprawie powinny być czyste i wolne od kurzu.

Słupy wykonać zgodnie z Dokumentacją Projektową.

### **6. Kontrola, badania i odbiór wyrobów i robót budowlanych/kontrola jakości.**

Wykonanie robót przeprowadzić zgodnie z dokumentacją budowlaną i SST.

#### **6.1. Materiały (cegła klinkierowa oraz cegła do uzupełniania muru).**

Na budowie należy sprawdzić zgodność klasy na cegle z zamówieniem i wymaganiami stawianymi w Dokumentacji Technicznej,

#### **6.2. Zaprawy.**

Materiały użyte do robót murowych powinny posiadać certyfikaty i atesty zgodnie z przyjętymi w dokumentacji projektowej.

### **7. Obmiar robót.**

Jednostką obmiaru jest 1 m<sup>2</sup> lub 1 m<sup>3</sup>.

### **8. Odbiór robót.**

Odbiór robót murowych powinien się odbyć przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.

Podstawę do odbioru robót murowych powinny stanowić następujące dokumenty:

- dokumentacja techniczna,
- dziennik budowy,
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę,
- protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających,
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane przez budowę,
- ekspertyzy techniczne w przypadku, gdy były wykonywane przed odbiorem budynku.

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

#### **9. Podstawa płatności.**

Podstawę i system płatności określać będzie umowa zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą.

#### **10. Dokumenty odniesienia.**

- 10.1.** PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badanie cech fizycznych i wytrzymałościowych.
- 10.2.** PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe.
- 10.3.** PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.
- 10.4.** PN-EN 13139:2003 Kruszywa do zaprawy.
- 10.5.** PN-70/B-12016 Wyroby ceramiki budowlanej. Badania techniczne.
- 10.6.** PN-B-19308:1999 Preparaty antykorozyjne do zabezpieczania zbrojeń w elementach z autoklawizowanego betonu komórkowego.

Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Opracował.  
mgr inż. arch. Paweł Wilczyński  
Luty - 2016 r.